SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS
eksemplārs

Pakalpojuma līgums Nr. IEP/2/2018

Dobelē, 2018.gada 17.aprīlī

SIA „DOBELES NAMSAINIEKS", reģ. Nr. 48503021348, juridiskā adrese: Zaļā iela 3, Dobele, Dobeles nov., tās valdes locekļa Jāņa Audzēviča personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk tekstā saukta **Pasūtītājs,** no vienas puses, un

SIA "URBAN SERVISS", reģ. Nr. 40003906643, juridiskā adrese: Vienības gatve 51-5, Rīga, LV-1004, tās valdes locekļa Māra Urbāna personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk tekstā saukta **Izpildītājs**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti – Puses, vai atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likumu, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs ar saviem materiāliem, darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku apņemas veikt mehanizētu zāles pļaušanu Dobeles pilsētas un novada teritorijā, atbilstoši iepirkuma (identifikācijas Nr. SIA DN 2018/3) noteikumiem un Nolikuma pielikumā Nr.1 norādītajās adresēs un pļaušanas platībās, kas ir pievienotas šī Līguma pielikumā Nr. 1 (turpmāk tekstā – Darbi).

2. PUŠU PĀRSTĀVJI

2.1. Darbu izpildes laikā Izpildītāja atbildīgais Darbu vadītājs un pārstāvis ir Oskars Vītoliņš, tālr. 26356434.

2.2. Pasūtītāja pārstāvis Darbu izpildes laikā ir Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzine Ona Lučinska, tālr. 22023147.

2.3. Līgumā paredzētie Darbi ir jāveic visas sezonas garumā (no 2018.gada maija līdz 2018.gada oktobrim), vienu pļaušanas reizi noteiktajā teritorijā paveicot ne ilgāk kā mēneša laikā. Plānotais teritorijas pļaušanas reižu skaits sezonas laikā ir 6 – 8 reize(maijā vienu reizi, jūnijā 2 reizes, jūlijā – 2 reizes, augustā, septembri – pēc vajadzības).

3. DARBU IZPILDES KĀRTĪBA

3.1. Darbus Izpildītājs veic saskaņā ar Pielikumā Nr.1 norādītajām platībām. Atbilstoši faktiskajiem apstākļiem. Pielikumā Nr.1 norādītās platības var nedaudz mainīties, tādā gadījumā par to Puses vienojas atsevišķi.

3.2. Visu pielikumā Nr.1 norādīto teritoriju Izpildītājam ir jānopļauj ne ilgāk kā viena kalendārā mēneša laikā.

3.3. Par to, kādā konkrēti secībā un termiņos Darbus Izpildītājs pilda, iepriekš vienojas Pušu pārstāvji, kuri ir minēti līguma 3.punktā. Pēc Darbu pabeigšanas katrā atsevišķajā apgabalā (masīvā) Izpildītāja pārstāvis izpildītos Darbus nodod Pasūtītāja pārstāvim, izdarot atzīmi nodošanas – pieņemšanas aktā (pielikums Nr.2), ko paraksta abi minētie pārstāvji.

4. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par Darbu veikšanu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

4.2. Izpildītāja pienākumi ir:

4.2.1. izpildīt Līgumā paredzētos Darbus atbilstošā kvalitātē un pilnā apjomā saskaņā ar Līguma noteikumiem;

4.2.2. visu Darbu izpildei nodrošināt kvalificētu tehnisko personālu un normatīvo aktu prasībām atbilstošu tehniku un/vai iekārtas;

4.2.3. prasīt Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ja Darbu veikšanai vēlas pieaicināt apakšuzņēmējus;
4.2.4. uzņemties atbildību par pieaicināto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti, kā arī par apakšuzņēmēju radītajiem zaudējumiem. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par to, lai apakšuzņēmēji ievērotu visas šī Līguma saistības;
4.2.5. veicot Darbus, nodrošināt Darba aizsardzības likuma un citu Latvijas Republikā spēkā esošo darba aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasību izpildi;
4.2.6. nodrošināt, ka Darbu izpildei pieaicinātās vai Izpildītāja nodarbinātās personas ievēro visas normatīvo aktu prasības, kā arī morāles un ētikas normas gan saskarsmē ar Pasūtītāja pārstāvjiem, gan trešajām personām;
4.2.7. garantēt ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu veikšanu, kas saistīti ar Darbu izpildi;
4.2.8. nodrošināt kvalitatīvu Darbu izpildi. Pasūtītājs nepieņem nekvalitatīvi izpildītos Darbus līdz trūkumu un defektu novēršanai.

5. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Pasūtītājam ir pienākums savlaicīgi un atbilstoši šī Līguma noteikumiem samaksāt Izpildītājam par Darbu.
5.2. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā apmeklēt Darbu izpildes vietu un nepieciešamības gadījumā noformēt savus pamatotos aizrādījumus vai pārtraukt Darbus līdz trūkumu novēršanai.
5.3. Pēc Izpildītāja paziņojuma par to, ka Darbi ir pabeigti attiecīgajā masīvā, saņemšanu pieņemt Darbus, parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu Pušu saskaņotajā laikā.

6. LĪGUMA CENA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

6.1. Līguma cena par vienu Darbu izpildes reizi (par vienu pielikumā Nr.1 norādītās (viena hektāra teritorijas nopļaušanu) tiek noteikta **EUR 112,53 (viens simts divpadsmit euro 53 centi)**, kas sastāv no pamatsummas EUR 93,00 (deviņdesmit trīs *euro* 00 centi) un pievienotās vērtības nodokļa likmes 21% apmērā – EUR 19,53 (deviņpadsmit *euro* 53 centi).
6.2. Par izpildītajiem darbiem Izpildītājs 5 darba dienu laikā pēc visu pielikumā Nr.1 norādīto Darbu pabeigšanas (kad vienu reizi ir nopļauta visa pielikumā Nr.1 norādītā teritorija) un nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas piestāda rēķinu pasūtītājam. Pasūtītājs apmaksā rēķinu 7 darba dienu laikā no tā saņemšanas brīža.
6.3. Rēķina apmaksa tiek uzskatīta par notikušu brīdī, kad Pasūtītājs ir veicis naudas summas pārskaitījumu no sava bankas konta Izpildītāja kontā.
6.4. Nekvalitatīvi veiktie darbi netiek apmaksāti līdz trūkumu novēršanas brīdim, ko Izpildītājs veic uz sava rēķina.

7. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

7.1. Darbi tiek uzsākti 5 (piecu) dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas.
7.2. Darbi (katra pļaušanas reize) ir uzskatāmi par pabeigtiem, kad ir izpildīti visi sekojošie noteikumi:
7.2.1. Ir pabeigti visi pielikumā Nr.1 norādītie darbi, ko Pušu pārstāvji fiksē nodošanas – pieņemšanas aktā;
7.2.2. Punktā 7.2.1. minētie Darbi ir pabeigti ne vēlāk kā viena kalendārā mēneša laikā no to uzsākšanas brīža.
7.3. Pēdējā pļaušanas reize (sezonas noslēgumā) ir pabeigta, kad Pasūtītājs par to ir informējis Izpildītāju un Izpildītājs ir pabeidzis pēdējo pļaušanas reizi sezonas ietvaros.

8. KVALITĀTES GARANTIJAS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

8.1. Darbu izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek pielietoti sekojoši noteikumi:
8.1.1. Izpildītājs novērš visus konstatētos defektus. Par Darbu laikā konstatēto defektu novēršanas termiņu Puses vienojas katrā atsevišķā gadījumā;
8.1.2. Defektus Izpildītājs novērš uz sava rēķina Līgumā noteiktajā Darbu izpildes termiņa ietvaros.

9. PUŠU ATBILDĪBA

9.1. Neatbilstoša veikto darbu kvalitāte nav pamats Darbu veikšanas termiņa pagarinājumam un neatbrīvo Izpildītāju no šai sadaļā minētās materiālās atbildības.
9.2. Līguma saistību neizpildes gadījumā vainojamā Puse atlīdzina otrai Pusei radītos tiešos zaudējumus.
9.3. Par Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa nokavēšanu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% no Līguma cenas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma cenas. Pasūtītājs ir tiesīgs līgumsoda naudu ieturēt no vēl neizmaksātās Līguma cenas daļas.
9.4. Ja Pasūtītājs kavē samaksas par Darbu termiņu, tad Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu par katru nokavēto dienu 0,1% apmērā no savlaicīgi nesamaksātās rēķinā norādītās summas, bet ne vairāk kā 10% no savlaicīgi nesamaksātās summas apmēra.
9.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo nevienu no līgumslēdzējām Pusēm no līgumsaistību izpildes.
9.6. Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem, kādus viņš ar savu darbību vai bezdarbību ir nodarījis Pasūtītājam vai trešajām personām.

10. LĪGUMA IZBEIGŠANA

10.1. Jebkura no Pusēm ir tiesīga izbeigt šo līgumu, par to informējot otru Pusi rakstveidā vismaz vienu kalendāro mēnesi iepriekš.
10.2. Līguma izbeigšanas gadījumā pusēm 2 (divu) mēnešu laikā ir jāveic pilns norēķins, ieskaitot visu šinī Līgumā paredzēto līgumsodu samaksu un zaudējumu atlīdzību.

11. NEPĀRVARAMA VARA

11.1. Neviena no Pusēm nenes atbildību par Līguma saistību neizpildi vai izpildes aizturēšanu, ja minētā izpilde vai izpildes aizturēšana ir radusies nepārvaramas varas apstākļu ietekmē. Ar nepārvaramu varu šī Līguma skaidrojumā saprotami tādi apstākļi, kas Pusēm nav bijuši paredzami un kontrolējami, novēršami vai ietekmējami.
11.2. Pusei, kurai saistību izpilde iepriekš minēto apstākļu dēļ kļuvusi neiespējama, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šādu apstākļu iestāšanās jāziņo otrai Pusei par šādu apstākļu rašanos un to apstiprināšanai jāiesniedz attiecīgā dokumentācija (piemēram, kompetentas iestādes izziņa).
11.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, tad Puses var izbeigt šo Līgumu, norēķinoties par faktiski izpildīto darbu.

12. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

12.1. Visi strīdi, domstarpības un jebkura rakstura jautājumi, kuri var rasties sakarā ar šā Līguma izpildi starp Pusēm, ir jārisina pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos 30 kalendāro dienu laikā, tad strīds ir risināms normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts tiesā.

13. CITI NOTEIKUMI

13.1. Šis Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī un darbojas 6 mēnešus.
13.2. Līguma papildinājumi, izmaiņas vai grozījumi noformējami ar abpusēji parakstītiem dokumentiem, kuri būs šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.

13.3. Šis Līgums ir saistošs arī Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
13.4. Šis Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs – pie Izpildītāja.

Pielikumā: 1) Finanšu piedāvājums uz vienas lapas;
2) Pielikums Nr. 1 Pļaušanas platības.

14. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

Pasūtītājs:

SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS"
Reģ. Nr. 48503021348
Adrese: Zaļā iela 3, Dobele,
Dobeles novads, LV-3701
Konts: LV91UNLA0006000508407
Banka: AS „SEB banka"

(Jānis Audzēvičs)

SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS"
jurists
K.Semjonova

Izpildītājs:

SIA "URBAN SERVISS"
Reģ. Nr. 40003906643
Adrese: Vienības gatve 51-5
Rīga, LV-1004
Konts: LV47HABA0551016163736
Banka: AS "Swedbank"

(Māris Urbāns)

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU URBAN SERVISS LATVIJAS REPUBLIKA