LĪGUMS PAR AUTOMAŠĪNAS NOMU Nr. iEP/6/2017

Rīgā, 2017.gada 21 decembrī

SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS", reģ. Nr. 48503021348, adrese: Zaļā iela 3, Dobele, Dobeles novads, LV-3701, tās valdes locekļa Jāņa Audzēviča personā, kurš darbojas saskaņā ar Statūtiem (turpmāk tekstā – Nomnieks), no vienas puses, un

SIA „Pilna Servisa Līzings" (turpmāk – Iznomātājs), reģistrācijas Nr.40003546341, juridiskā adrese: Gunāra Astras iela 13, Rīga LV-1082, tās valdes locekļa **Māra Salzirņa** personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, (turpmāk abi kopā un katrs atsevišķi – Līdzēji), pamatojoties uz iepirkumu „**Vieglā pasažieru transporta (automobiļu) ilgtermiņa noma**", iepirkuma identifikācijas Nr. SIA DN 2017/12, turpmāk – Iepirkums, noslēdz šāda satura Līgumu, turpmāk – Līgums:

I. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Iznomātājs piešķir tiesības Nomniekam 60 (sešdesmit) mēnešus no nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas (Līguma 3.2.punkts) nomāt šādu Iznomātāja īpašumā/turējumā esošo vieglo automašīnu (turpmāk – Automašīna), kas atbilst Tehniskajai specifikācijai (Līguma 1.pielikums).

Nr. p.k.	Marka	Modelis	Fiksētā nomas maksa mēnesī, visu nomas periodu (EUR, bez PVN)	Nomas maksa 60 mēnešos (EUR, bez PVN)
1.	Subaru	Forester	366.09	21 965.40

II. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Līguma kopējā summa ir EUR 21 965,40 (divdesmit viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit pieci *euro* 40 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kuru ikmēneša maksājumiem piemēro saskaņā ar spēkā esošo pievienotās vērtības nodokļa likmi Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.

2.2. Līguma kopējā summā iekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar Automašīnas iepirkumu, ieskaitot Automašīnas reģistrāciju Ceļu satiksmes drošības direkcijā (CSDD) uz Nomnieka vārda, ko nodrošina Iznomātājs, tehniskās apskates uzlīmes nodrošināšanu (pirms nodošanas Nomnieka turējumā un lietošanā), Automašīnas aprīkošanu u.c. darbības līdz Automašīnas nodošanai Nomnieka turējumā un lietošanā, kredītprocenti, visi nodokļi un nodevas, kas jāveic līdz Automašīnas reģistrācijas brīdim (izņemot PVN).

2.3. Līdz katra mēneša 5. (piektajam) datumam Iznomātājs iesniedz Nomniekam rēķinu par tekošā mēneša nomas maksu, rēķinu sūtot uz Nomnieka e-pasta adresi: namsaimnieks@dobelesnamsaimnieks.lv. Nomnieks apņemas samaksāt tekošā mēneša nomas maksu līdz mēneša 15. (piecpadsmitajam) datumam, ieskaitot nomas maksu Iznomātāja rēķinā norādītajā bankas norēķinu kontā.

2.4. Nomas maksa ir nemainīga visā Līguma darbības laikā.

2.5. Ja līguma darbības laikā stājas spēkā nodokļi vai nodevas, kas Iznomātājam uzliek papildus maksājumus sakarā ar šo Līgumu, tad Iznomātājam ir tiesības attiecīgi palielināt Līguma maksājumu, informējot par to Nomnieku.

2.6. Līguma valūta ir noteikta *euro* (EUR).

III.AUTOMAŠĪNAS PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

3.1. Iznomātājs piegādā Nomniekam Automašīnu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas.

3.2. Ar Automašīnas piegādi saprot faktisko Automašīnas un to dokumentācijas

(transportlīdzekļu reģistrācijas apliecības, servisa grāmatiņas) piegādi uz Nomnieka juridisko adresi Zaļā iela 3, Dobele. Iznomātājs piegādā Automašīnu darba dienā no plkst. 8:30 līdz plkst. 17:00, iepriekš saskaņojot precīzu piegādes laiku pa tālruni ar Nomnieku. Nododot Automašīnu, Iznomātājs sagatavo nodošanas un pieņemšanas aktus, kuros norāda Automašīnas komplektāciju, un visus Automašīnas defektus, ja tādi tiek konstatēti tās pieņemšanas brīdī.

3.3. Nomniekam ir tiesības pārbaudīt un nepieņemt Automašīnu un neparakstīt nodošanas – pieņemšanas aktu, ja piegādāta Tehniskā specifikācijā (1.pielikums) norādītajām prasībām neatbilstoša Automašīna. Šajā gadījumā Nomnieka pārstāvis, pieaicinot Iznomātāja pārstāvi, sastāda aktu par konstatētajām neatbilstībām. Iznomātājs 10 (desmit) darba dienu laikā novērš aktā konstatētās neatbilstības.

3.4. Ja Iznomātājs aktu par konstatētajām neatbilstībām neparaksta, tad to paraksta Nomnieks vienpusēji. Nomnieks aktu par konstatētajām neatbilstībām nosūta uz Līgumā norādīto Iznomātāja e-pastu, uz kuru nosūtīts Pieprasījums. Šajā gadījumā Iznomātājs uz sava rēķina novērš aktā konstatētās neatbilstības 10 (desmit) darba dienu laikā vai citā abpusēji saskaņotā termiņā un pilda Pakalpojuma izpildes termiņa nokavējuma sankcijas, ja ir iestājies Pakalpojuma izpildes termiņa nokavējums.

IV. AUTOMAŠĪNAS NODOŠANAS KĀRTĪBA, BEIDZOTIES LĪGUMA TERMIŅAM

4.1. Beidzoties Līguma darbības laikam, Nomnieks nodod Automašīnu Iznomātājam tādā komplektācijā un ar tādu aprīkojumu, kāds Automašīnai bija tās pieņemšanas brīdī.

4.2. Nomnieks nodod Automašīnu Iznomātājam bez būtiskiem iekšējo vai ārējo daļu redzamiem bojājumiem, kuri nav radušies normāla nolietojuma rezultātā. Ja Automašīnu, ko Nomnieks ir piegādājis Iznomātājam atdošanas beigu termiņā, vizuālais stāvoklis neatbilst šā Līguma nosacījumiem, Nomniekam jāsedz izdevumi par saviem līdzekļiem saistībā ar Automašīnas vizuālā stāvokļa uzlabošanu Līdzēju pilnvaroto pārstāvju saskaņotā termiņā. Šis Līguma punkts neattiecas uz gadījumiem, kad Automašīnas vizuālais stāvoklis izmainījies dabiska nolietojuma rezultātā.

4.3. Pirms Automašīnas nodošanas Iznomātājam, Nomnieks noņem visus Automašīnas komplektācijas pārveidojumus un uzlabojumus (piederumus), kurus Nomnieks Automašīnai veicis Līguma darbības laikā, ja tas nebojā Automašīnas tehnisko stāvokli un komplektāciju.

4.4. Ar Automašīnas nodošanu saprot faktisko Automašīnas un tās dokumentācijas (transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības, servisa grāmatiņas) nogādāšanu Iznomātāja norādītajā vietā (G. Astras ielā 13, Rīgā). Nomnieks nogādā Automašīnu darba dienās no plkst. 8:30 līdz plkst. 17:00, iepriekš saskaņojot precīzu nodošanas laiku pa tālruni ar Iznomātāja pilnvaroto pārstāvi (Līguma 11.5. punkts). Nododot Automašīnu, Iznomātājs sagatavo nodošanas un pieņemšanas aktu, kurā norāda Automašīnas komplektāciju, un visus Automašīnas defektus, kurus konstatē tās pieņemšanas brīdī.

4.5. Ja Iznomātājs konstatē būtiskus defektus, kuru dēļ Iznomātājs nevar pieņemt Automašīnu, Iznomātājs sastāda defektācijas aktu, kurā norāda visus Automašīnas bojājumus. Defektācijas aktu paraksta Līdzēji. Līdzēji vienojas par termiņu, kādā Nomnieks par saviem līdzekļiem apņemas novērst aktā norādītos bojājumus.

4.6. Ja Nomnieks nepiekrīt defektācijas aktā norādītajiem bojājumiem, Nomniekam ir tiesības organizēt neatkarīgu ekspertīzi.

4.7. Parakstot nodošanas un pieņemšanas aktu, Līdzēji apstiprina, ka Automašīnas tehniskais stāvoklis atbilst Līguma noteikumiem un izslēdz jebkādas iespējamās prasības attiecībā uz Automašīnas komplektācijas, lietošanas spējas vai pareizas darbības trūkumiem.

V. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Nomniekam ir tiesības:

5.1.1. pieņemot Automašīnu, veikt izmēģinājuma braucienus, kā arī pārbaudīt automašīnas atbilstību visām specifikācijā minētajām prasībām; pieaicināt speciālistus un ekspertus automašīnas tehniskā stāvokļa novērtēšanai; nodošanas un

pieņemšanas aktā norādīt konstatētos trūkumus un pieprasīt tos novērst;
5.1.2. pārbaudīt Iznomātāja dotās Automašīnas dokumentācijas derīgumu, ražotāja un pārdevēja garantijas nosacījumus;
5.1.3. atteikties pieņemt Automašīnu, ja tā neatbilst Līgumā un Tehniskajā specifikācijā (1. pielikums) noteiktajām prasībām;
5.1.4. nodošanas – pieņemšanas aktā norādīt konstatētos trūkumus un pieprasīt tos novērst;
5.1.5. netraucēti lietot Automašīnu visu Līguma darbības laiku;
5.1.6. uzlabot un papildināt Automašīnas komplektāciju, iepriekš rakstiski saskaņojot to ar Iznomātāju (izņemot Nomnieka veiktos uzlabojumus, kas saglabā Automašīnu vai pasargā tās no pilnīgas vai daļējas iznīcināšanas, ja nav bijis iespējams saskaņot šādus uzlabojumus ar Iznomātāju);
5.1.7. Nomas termiņam beidzoties, ja Nomnieks ir izpildījis visas no šī Līguma izrietošās saistības, Nomniekam ir tiesības iegādāties Automašīnu par cenu, kas ir ne lielāka par Finanšu piedāvājumā (Līguma 2. pielikums) norādīto Automašīnas atlikušo vērtību. Tādā gadījumā Nomnieks sedz pārdošanas izdevumus un pārreģistrācijas izdevumus.
5.1.8. Par 5.1.7. apakšpunktā minētajām tiesībām, Nomnieks rakstiski informē Iznomātāju ne vēlāk kā vienu kalendāro mēnesi pirms Nomas termiņa beigām.
5.1.9. Ja Nomnieks nav rakstiski paziņojis par savu 5.1.7. apakšpunktā minēto tiesību izmantošanu, tad Iznomātājs ir tiesīgs pārdot Automašīnu Trešajām personām pēc saviem ieskatiem.

5.2. Nomniekam ir pienākumi:
5.2.1. veikt Automašīnas nomas maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos;
5.2.2. lietot Automašīnu saudzīgi un atbilstoši Automašīnas tehniskajā dokumentācijā noteiktajiem mērķiem;
5.2.3. ievērot Iznomātāja prasības attiecībā uz Automašīnas tehnisko apkopi, darbību un lietošanu;
5.2.4. ievērot noteikto paredzamā (apmaksātā) nobraukuma ierobežojumu 150 000 km;
5.2.5. vērsties pie Iznomātāja, vai attiecīgās markas autorizētā tehniskās apkopes stacijā (ik pēc 30 000 km nobraukuma vai 1 reizi 2 (divos) gados, atkarībā no tā, kurš nosacījums iestājas pirmais), lai veiktu tehniskās apkopes;
5.2.6. nodrošināt nepārtrauktu OCTA un KASKO apdrošināšanu Automašīnai visā nomas periodā;
5.2.7. ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms iepriekšējo polišu termiņa beigām nosūtīt elektroniskā veidā uz e-pasta adresi: margita.andersone@psl.lv OCTA un KASKO polises;
5.2.8. veikt Automašīnas tehniskās apskates atbilstoši noteiktajiem veikšanas termiņiem;
5.2.9. veikt sezonas riepu maiņu un balansēšanu 2 (divas) reizes gadā saskaņā ar Ceļu satiksmes noteikumiem.
5.2.10. saglabāt ar Automašīnu lietošanu saistīto dokumentāciju, ko Nomnieks ir saņēmis kopā ar Automašīnām;
5.2.11. segt visus neparedzētos izdevumus, kas nav ietverti nomas maksā, kā arī:
5.2.11.1. soda naudas sakarā ar Nomnieka darbinieka – Automašīnu vadītāja – izdarītu normatīvā akta pārkāpumu;
5.2.11.2. izdevumus, kas rodas, Nomniekam uzstādot un uzturot jebkurus piederumus Automašīnās, ja tie nav noteikti Līgumā;
5.2.12. nekavējoties (bet ne vēlāk kā 24 stundu laikā) paziņot Iznomātājam pa tālruni +371 26114472 par šādiem apstākļiem:
5.2.12.1. Automašīna ir pazudusi, bojāta, daļēji vai pilnīgi iznīcināta;

5.2.12.2. ir iegūta informācija par Automašīnas iznīcināšanas, zaudēšanas vai bojāšanas draudiem;

5.2.12.3. ir pazudusi vai bojāta Automašīnas dokumentācija;

5.2.13. ievērot ceļu satiksmes noteikumus Automašīnas ekspluatācijas gaitā;

5.2.14. nodot Iznomātājam Automašīnas pēc Līguma darbības laika beigām tādā komplektācijā, kādā to sākotnēji saņēma Nomnieks, ievērojot dabisko nolietojumu.

5.2.15. Ja Nomas priekšmets Automašīna tiek sabojāta, iznīcināta vai pazaudēta/nozagta tādā veidā, ko nevar uzskatīt par apdrošināšanas gadījumu, vai Automašīna nav apdrošināta, vai apdrošināšanas atlīdzība nesedz pilnībā visu zaudējumu summu, vai Nomnieks nepilda apdrošināšanas līguma noteikumus, kā arī Automašīnas pilnīgas bojāejas gadījumā, kad saskaņā ar apdrošināšanas līgumu apdrošināšanas gadījums neiestājas, kā rezultātā netiek izmaksāta apdrošināšanas atlīdzība, Nomniekam ir pienākums 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc tam, kad Apdrošināšanas sabiedrība ir paziņojusi, ka apdrošināšanas atlīdzība netiks izmaksāta, samaksāt Iznomātājam summu, ko veido Automašīnas atlikušās vērtības un nejaušas sabojāšanas, iznīcināšanas vai pazaudēšanas/nozagšanas brīdī nesamaksātā Nomas maksājumu summa. Ja Nomnieks nepiekrīt Apdrošināšanas sabiedrības slēdzienam par Nomas priekšmeta Automašīnas neatzīšanu par bojātu vai iznīcinātu vai tam, ka šāds apdrošināšanas gadījums nav paredzēts apdrošināšanas līgumā, šie tiesiskie strīdi neatbrīvo Nomnieku no šajā punktā minēto viņa pienākumu izpildes. Ar brīdi, kad Nomnieks ir samaksājis Iznomātājam noteiktos maksājumus, no šī Līguma izrietošās attiecības uzskatāmas par izbeigtām.

5.3. Ja iestājas apdrošināšanas gadījums, bet nav izmaksāta apdrošināšanas atlīdzības summa, kā arī jebkuros citos strīdus gadījumos starp Nomnieku un Apdrošināšanas kompāniju, tas neatbrīvo Nomnieku no pienākuma veikt maksājumus saskaņā ar šo Līgumu.

VI. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

6.1. Iznomātājam ir tiesības:

6.1.1. saņemt samaksu par atbilstoši Tehniskajai specifikācijai (Līguma 1.pielikums) noteiktajām prasībām piegādātu Automašīnu;

6.1.2. pārbaudīt un pārskatīt Automašīnas stāvokli tieši vai ar rakstiski pilnvarotu personu starpniecību, iepriekš to saskaņojot ar Nomnieku;

6.1.3. saņemt informāciju par Automašīnas tehnisko stāvokli un lietošanu, iepriekš to saskaņojot ar Nomnieku;

6.1.4. atprasīt automašīnas no prettiesiska valdījuma, prasīt likvidēt apstākļus, kas traucē automašīnu darbību, un pieprasīt zaudējumu atlīdzību par citu personu, arī Nomnieka, radītiem automašīnu bojājumiem;

6.1.5. nomas termiņa beigās prasīt bez maksas nodot tiesības uz tiem uzlabojumiem, kas ir izdarīti Automašīnām un kurus nevar noņemt bez Automašīnu bojāšanas vai kuri nav bijuši iepriekš rakstiski saskaņoti ar Iznomātāju.

6.1.6. Nomniekam kavējot maksājumu ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām, nekavējoties pārņemt Automašīnu savā valdījumā neatkarīgi no tā atrašanās vietas. Nomniekam pēc Iznomātāja pieprasījuma jānodrošina piekļuve Automašīnai, ja tās atrodas privātā vai ierobežotas piekļuves teritorijā.

6.2. Iznomātājam ir pienākums:

6.2.1. piegādāt un organizēt automašīnas nodošanu Pasūtītājam Līguma noteikumos un Tehniskajā specifikācijā (1. pielikums) paredzētā komplektācijā un noteiktā termiņā;

6.2.2. Apmaksāt un veikt automašīnas reģistrāciju Ceļu satiksmes drošības direkcijā norādot, ka Nomnieks ir Automašīnas turētājs;

6.2.3. nodrošināt, lai Automašīnas piegādes dienā Automašīna būtu nokomplektēta ar riepām, kuras paredzētas Ceļu satiksmes noteikumos konkrētam kalendāram laikam;

6.2.4. samaksāt par automašīnu normatīvajos aktos noteiktos nodokļus un nodevas līdz Automašīnas reģistrācijas brīdim;
6.2.5. iepazīstināt Nomnieku ar patiesu un pilnīgu informāciju par automašīnas kvalitāti, drošumu, ražotāja garantijas noteikumiem un tehniskās apkopes, ekspluatācijas un lietošanas noteikumiem.
6.2.6. nodrošināt Nomnieku ar tādu Automašīnu, kas atbilst Līguma Tehniskās specifikācijas prasībām;
6.2.7. nodot Automašīnu Nomniekam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no šī Līguma noslēgšanas dienas un nodrošināt netraucētu Automašīnas lietošanu visu Automašīnas nomas termiņu saskaņā ar šā Līguma nosacījumiem;
6.2.8. savlaicīgi atjaunot un izsniegt Nomniekam attiecīgus dokumentus (tajā skaitā aktus, pilnvaras), kas ir nepieciešami, lietojot Automašīnu Līguma darbības laikā kā Latvijā, tā arī ārvalstīs.

VII. LĪDZĒJU ATBILDĪBA

7.1. Ja Nomnieks neveic maksājumus Līguma 2.3. punktā noteiktajā termiņā, Nomnieks maksā Iznomātājam līgumsodu 0,1% apmērā no neapmaksātās summas bez PVN par katru nokavēto kalendāro dienu, bet ne vairāk kā 10% no termiņā neapmaksātās summas, 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no Iznomātāja rēķina par līgumsodu iesniegšanas dienas Nomniekam.
7.2. Gadījumā, ja Iznomātājs neievēro Līgumā noteikto Pakalpojuma uzsākšanas (automašīnu piegādes) termiņu, Iznomātājs maksā Nomniekam līgumsodu 100 EUR (viens simts eiro un centi) par katru nokavēto kalendāro dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma summas bez PVN, 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Nomnieka rēķina par līgumsodu izrakstīšanas dienas;
7.3. Gadījumā, ja Iznomātājs atkārtoti piegādājis līguma noteikumiem neatbilstošu automašīnu, par ko ir sastādīts akts par konstatētajām neatbilstībām un neievēro līgumā noteikto automašīnas apmaiņas termiņu, Iznomātājs maksā Nomniekam līgumsodu 5% (piecu procentu) apmērā no Līguma summas bez PVN, 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Nomnieka rēķina par līgumsodu izrakstīšanas dienas;
7.4. Ja Iznomātājs atsakās pildīt Līgumu, Iznomātājs maksā Nomniekam līgumsodu 3% (trīs procentu) apmērā no Līguma summas bez PVN 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Nomnieka rēķina par līgumsodu izrakstīšanas dienas.
7.5. Gadījumā, ja Iznomātāja Līgumā noteikto termiņu neievērošanas vai nekvalitatīvi veikta Pakalpojumu rezultātā Nomniekam ir radīti zaudējumi, Iznomātājs tos sedz pilnā apmērā.
7.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no saistību izpildes.

VIII. NEPĀRVARAMA VARA

8.1. Nepārvarama vara nozīmē jebkādu neparedzamu ārkārtas situāciju vai notikumu, kas ir ārpus Līdzēju kontroles un nav radies to kļūdas vai nevērīgas rīcības dēļ vai, kas kavē vienu no Līdzējiem veikt kādu no Līgumā noteiktajiem pienākumiem un no kura nav bijis iespējams izvairīties, veicot pienācīgus piesardzības pasākumus.
8.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem atzīst notikumu:
8.2.1. no kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt;
8.2.2. kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;
8.2.3. kas nav radies Līdzēja vai tās kontrolē esošas personas rīcības dēļ;
8.2.4. kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtinošu, bet neiespējamu.
8.3. Līdzējs, kurš nav spējis pildīt savas saistības, par nepārvaramas varas apstākļiem nevar minēt iekārtu vai materiālu defektus vai to piegādes kavējumus (ja vien minētās problēmas neizriet tieši no nepārvaramas varas), darba strīdus vai streikus.
8.4. Līdzēju nevar vainot par līgumsaistību nepildīšanu, ja to izpildi kavē nepārvaramas varas apstākļi.

8.5. Līdzējam, kurš atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, ir pienākums nekavējoties rakstiski ziņot otram Līdzējam par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos un pierādīt nepārvaramās varas apstākļus, pievienojot kompetentu iestāžu apliecinājums vai atzinumus.

IX. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

9.1. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdus Līdzēji risina savstarpēju pārrunu ceļā.

9.2. Ja Līdzēji 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā nevar vienoties, strīdus risina tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

X. ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA, LĪGUMA APTURĒŠANA, ATCELŠANA UN IZBEIGŠANA

10.1. Nomnieks ir tiesīgs vienpusējā kārtā atkāpties no Līguma Iznomātāja līgumsaistību nepienācīgas izpildes dēļ, nosūtot vismaz 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš Iznomātājam rakstveida paziņojumu, šādos gadījumos:

10.2. Iznomātājs nepiegādā Automašīnu Līguma 3.1. punktā noteiktajā termiņā un termiņa kavējums ir vismaz 30 (trīsdesmit) dienas;

10.2.1. Iznomātājs nepilda šajā Līgumā noteiktos Iznomātāja pienākumus, un Līgumā noteikto pienākumu neizpilde turpinās vairāk, kā 30 (trīsdesmit) dienas;

10.3. Nomnieks un Iznomātājs ir tiesīgi vienpusēji izbeigt Līgumu, nosūtot vienpusēju paziņojumu otram Līdzējam:

10.3.1. ja turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu vai būtiski apgrūtina nepārvarama vara;

10.3.2. ja otrs Līdzējs nepilda savas Līgumā noteiktās saistības vairāk kā 30 (trīsdesmit) dienas.

10.4. Jebkura informācija tiek uzskatīta par saņemtu, ja otram Līdzējam nosūtīts paziņojums, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu vai septītajā dienā pēc paziņojuma nodošanas pasta nodaļā, ja paziņojums tiek sūtīts pa pastu ar ierakstītu vēstuli ar atzīmi par saņemšanu.

10.5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja:

10.5.1. Nomnieks nav samaksājis vai nav pilnīgi samaksājis nomas maksu un nav dzēsis šo parādu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc maksājuma termiņa izbeigšanās;

10.5.2. Nomnieks iesaistās Automašīnu aizliegtā nodošanas darījumā vai to apgrūtina ar mantiskajām tiesībām, nododot Automašīnas apakšnomā Līguma darbības laikā bez Iznomātāja rakstiskas atļaujas;

10.5.3. Nomnieks būtiski pārkāpj Automašīnu ražotāja vai Iznomātāja noteiktos tehniskās apkopes, ekspluatācijas un lietošanas noteikumus.

10.6. Ja līgums tiek lauzts saskaņā ar 10.4. punktā minētajiem nosacījumiem, Nomniekam 5 dienu laikā pēc attiecīga rēķina saņemšanas jāsedz sekojoši Iznomātāja izdevumi:

10.6.1. starpība (ja tāda rodas) starp automašīnas un aprīkojuma bilances atlikuma vērtību Iznomātāja grāmatvedībā un realizācijas vērtību;

10.6.2. nesamaksātās soda naudas un citi administratīvie maksājumi, par kuriem Iznomātājs saņēmis informāciju pēc Līguma izbeigšanas.

10.7. Līguma darbība beidzas, ja:

10.7.1. izpildītas tajā noteiktās saistības;

10.7.2. Līgums tiek izbeigts pirms termiņa;

10.7.3. ja Automašīna ir nozagta, nolaupīta, eksplodējusi, iznīcināta vai kļuvusi nederīga lietošanai, un minētos faktus apstiprina apdrošinātāja lēmums par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu vai atlīdzības izmaksas atteikumu;

10.7.4. citos šajā līgumā noteiktajos gadījumos.

XI. CITI NOTEIKUMI

11.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

11.2.Neviens no Līdzējiem bez rakstveida saskaņošanas ar otru Līdzēju nedrīkst nodot trešajai personai savas Līgumā noteiktās saistības.

11.3. Līgumu var papildināt vai grozīt Līdzējiem vienojoties. Jebkuras izmaiņas Līguma noteikumos stājas spēkā tikai tad, kad tās ir noformētas rakstiski un tās parakstījuši abi Līdzēji. Šādi Līguma grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

11.4. Nomnieka pilnvarotais pārstāvis ir Raimonds Maļinovskis, tālrunis: +371 63781905, e- pasts: raimonds.malinovskis@dobelesnamsaimnieks.lv.

11.5. Iznomātāja pilnvarotais pārstāvis ir Edgars Kuļšs, tālrunis: +371 22006500, e-pasts: edgars.kulss@psl.lv.

11.6. Līdzēju pilnvarotajiem pārstāvjiem ir šādas tiesības:

11.6.1. pieteikt un saskaņot Automašīnu piegādes un nodošanas laikus;

11.6.2. sagatavot un parakstīt Automašīnu nodošanas un pieņemšanas aktus;

11.6.3. risināt citus ar Līguma izpildi saistītus organizatoriskus jautājumus.

11.7. Līdzējiem ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt vienai otru par izmaiņām Līgumā norādītajos rekvizītos, sakaru līdzekļu numuru nomaiņu, adrešu un kredītiestāžu rekvizītu nomaiņu, kā arī par izmaiņām attiecībā uz Līgumā noteiktajiem Līdzēju pilnvarotajiem pārstāvjiem. Ja kāds no Līdzējiem nav sniedzis informāciju par izmaiņām, tas uzņemas atbildību par zaudējumiem, kas šajā sakarā būtu radušies otram Līdzējam.

11.8. Līguma pamatteksts bez pielikumiem ir sastādīts uz 7 (septiņām) lapām. Līgumam ir pievienots 1. pielikums „Tehniskā specifikācija" uz 4 (četrām) lapām, un 2.pielikums "Finanšu piedāvājums" uz 1 (vienas) lapas, kas ir neatņemamas Līguma sastāvdaļas, 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens ir Nomniekam un otrs – Iznomātājam.

XII. LĪDZĒJU REKVIZĪTI

NOMNIEKS
SIA "DOBELES NAMSAIMNIEKS"
Reģ. Nr. 48503021348
Juridiskā adrese: Zaļā iela 3,
Dobele, LV-3701
Banka: AS "SEB Banka"
Konts Nr.LV91UNLA0006000508407

Tālr.63781900

Jānis Audzēvičs

IZNOMĀTĀJS
SIA "Pilna Servisa Līzings"
Reģ.Nr.40003546341
Juridiskā adrese: Gunāra Astras iela 13,
Rīga, LV – 1082
Banka: AS SWEDBANK
Konts: LV93HABA0551000760860
Tālr. 67266281
Fakss 67266282

M. Salzirnis