# Piegādes līgums Nr. IEP/6/2021

Dobelē 2021.gada 20.maijs

**SIA „DOBELES NAMSAINIEKS”**, reģ. Nr. 48503021348, juridiskā adrese: Zaļā iela 3, Dobele, Dobeles nov., tās valdes locekļa Jāņa Audzēviča personā, kurš rīkojas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dobelē un Dobeles novadā, īpašnieku vārdā un interesēs un saskaņā ar Statūtiem, turpmāk tekstā saukta **Pasūtītājs,** no vienas puses, un

**SIA “MĪTAVAS LOGI M”,** reģ. Nr. 43603047827, juridiskā adrese: Savienības iela 4a, Jelgava, LV-3001, tās valdes priekšsēdētāja Igora Marudina personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk tekstā saukta **Izpildītājs**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti – Puses, vai atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likumu, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

## 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Izpildītājs ar saviem materiāliem, darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku, apņemas piegādāt Pasūtītājam PVC logus, metāla durvis un uzstādīt SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS” apsaimniekošanā un pārvaldīšanā nodotajās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Dobelē un Dobeles novadā, atbilstoši iepirkuma ID Nr. SIA DN 2021/10 nolikumam un šī Līguma noteikumiem.

## 2. PUŠU PILNVAROTIE PĀRSTĀVJI

2.1. No Pasūtītāja puses pilnvarotais pārstāvis (saistību izpildes koordinators), kurš kontaktējas ar Izpildītāju, vienojas par Līguma saistību izpildes niansēm, paraksta preču piegādes un uzstādīšanas nodošanas – pieņemšanas aktus, ar ko pieņem uzstādītās preces Pasūtītāja vārdā, ir: Tehniskās daļas vadītājs Jānis Kreicbergs, tālrunis 28347204.

2.2. No Izpildītāja puses pilnvarotais pārstāvis (saistību izpildes koordinators), kurš kontaktējas ar Pasūtītāju, vienojas par Līguma saistību izpildes niansēm, paraksta preču piegādes un uzstādīšanas nodošanas – pieņemšanas aktus, ar ko nodod uzstādītās preces Izpildītāja vārdā, ir: Deniss Golovočevs, tālrunis 27095066.

## 3. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par preču piegādi un uzstādīšanu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

3.2. Izpildītāja pienākumi ir:

3.2.1. Piegādāt Līgumā paredzētās preces un uzstādīt tās atbilstošā kvalitātē un pilnā apjomā saskaņā ar Līguma noteikumiem;

3.2.2. Visu preču uzstādīšanai nodrošināt kvalificētu tehnisko personālu;

3.2.3. Prasīt Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ja preču uzstādīšanai veikšanai vēlas pieaicināt apakšuzņēmējus;

3.2.4. Uzņemties atbildību par pieaicināto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti, kā arī par apakšuzņēmēju radītajiem zaudējumiem. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par to, lai apakšuzņēmēji ievērotu visas šī Līguma saistības;

3.2.5. Veicot preču uzstādīšanu, nodrošināt Darba aizsardzības likuma un citu Latvijas Republikā spēkā esošo darba aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasību izpildi;

3.2.6. Nodrošināt, ka preču uzstādīšanai pieaicinātās vai Izpildītāja nodarbinātās personas ievēro visas normatīvo aktu prasības, kā arī morāles un ētikas normas gan saskarsmē ar Pasūtītāja pārstāvjiem, gan trešajām personām;

3.2.7. Garantēt ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu veikšanu, kas saistīti ar līguma izpildi;

3.2.8. Nodrošināt kvalitatīvu preču piegādi un uzstādīšanu. Pasūtītājs nepieņem nekvalitatīvas preces vai nekvalitatīvi veiktu uzstādīšanu līdz trūkumu un defektu novēršanai.

3.2.9. Apzināties līguma izpildīšanas ekonomisko un citāda smaguma raksturu pirms līguma noslēgšanas, tāpēc atsaukšanās uz nezināšanu vai kļūdainiem aprēķiniem nav pieļaujama un Izpildītājs nevar atsaukties uz "vēlāk radušās izpildīšanas grūtībām".

## 4. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Pasūtītājam ir pienākums savlaicīgi un atbilstoši šī Līguma noteikumiem samaksāt Izpildītājam par piegādātajām precēm un veiktajiem uzstādīšanas darbiem.
4.2. Pasūtītājam ir pienākums sniegt Izpildītājam visu informāciju, kas ir nepieciešama, lai Izpildītājs varētu veikt Līgumā noteiktos pienākumus.
4.3. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā apmeklēt preču uzstādīšanas vietu un nepieciešamības gadījumā noformēt savus pamatotos aizrādījumus vai pārtraukt preču uzstādīšanu līdz trūkumu novēršanai.
4.4. Saņemot Izpildītāja paziņojumu par to, ka preču piegādes un uzstādīšanas darbi ir pabeigti, pieņemt paveiktos uzstādīšanas darbus, parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu Pušu iepriekš saskaņotajā laikā.
4.5. Nodrošināt visus apstākļus un veikt visas nepieciešamās darbības, lai Izpildītājam būtu iespēja bez šķēršļiem un kavējuma izpildīt savas saistības, t.sk. piekļūt uzstādīšanai paredzētajām telpām. Pasūtītājs neatbild par trešo personu (tostarp dzīvokļu īpašnieku / īrnieku) rīcību, kas var kavēt savlaicīgu preču uzstādīšanas darbu izpildi. Ja Pasūtītājs no savas puses nenodrošina visus no tā atkarīgos apstākļus uzstādīšanas darbu pilnvērtīgai izpildei, kā arī trešo personu radīto šķēršļu dēļ uzstādīšanas darbu izpildes termiņš pagarinās par attiecīgo laiku.

## 5. LĪGUMA SUMMA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

5.1. Līguma summa ir atbilstoši iepirkumā Nr. SIA DN 2021/10 iesniegtajam Izpildītāja finanšu piedāvājumam - **EUR 26 028.47** (divdesmit seši tūkstoši divdesmit astoņi *euro* 47 centi), bet summa par katru objektu tiek norādīta Tehniskajā piedāvājumā (līguma pielikums Nr.3).
5.2. Par izpildītajiem preču piegādes un uzstādīšanas darbiem Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc minēto darbu pabeigšanas un attiecīgā objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas piestāda rēķinu Pasūtītājam. Pasūtītājs apmaksā rēķinu 7 (septiņu) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas brīža.
5.3. Rēķina apmaksa tiek uzskatīta par notikušu brīdī, kad Pasūtītājs ir veicis naudas summas pārskaitījumu no sava bankas konta Izpildītāja kontā.
5.4. Nekvalitatīvi veiktie piegādes un uzstādīšanas darbi netiek apmaksāti līdz trūkumu novēršanas brīdim, ko Izpildītājs novērš uz sava rēķina.
5.5. Pasūtītājam ir tiesības papildus Līguma pielikumā Nr.3 "Tehniskais piedāvājums" un pielikumā Nr.2 "Finanšu piedāvājums" norādītajam Pakalpojumu apjomam pasūtīt arī vēl citus ar iepirkuma priekšmetu saistītus pakalpojumus, bet kopējā pakalpojumu vērtība šā Līguma darbības laikā nedrīkst pārsniegt 50% no sākotnējās iepirkuma līguma līgumcenas, ja līgumcenas grozījumi nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt.
5.6. Līguma izpildes laikā Izpildītāja Finanšu piedāvājumā noteiktā cena paliek nemainīga un nav pakļauta izmaiņām, ja Izpildītājam radušies apstākļi, kurus viņš varēja vai tam vajadzēja paredzēt pirms līguma noslēgšanas.
5.7. Papildus izmaksas, kas nav iekļautas un norādītas finanšu piedāvājumā, netiks ņemtas vērā, noslēdzot iepirkuma līgumu.

## 6. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

6.1. Līgums ir spēkā no tā parakstīšanas brīža līdz 2022.gada 30.martam. Pēc Līguma darbības termiņa izbeigšanās Pusēm ir jāizpilda vienai pret otru visas Līguma darbības termiņa laikā radušās saistības.
6.2. Preču piegāde un uzstādīšana jāuzsāk ar **2021.gada 28.jūniju** un jāizpilda līdz **2021.gada 30.novembrim** (pēc Izpildītāja iesniegtā darba izpildes grafika).

6.3. Ja Pasūtītājs, saskaņā ar līguma 5.5. punktu ir uzdevis papildus darbus, tad pusēm savstarpēji vienojoties (sastādot rakstiski Vienošanos), ir iespējams veikt izmaiņas darba izpildes grafikā. Darbu izpildes termiņš nedrīkst būt ilgāks par 6.1. punktā noteikto līguma darbības termiņu.
6.4. Preču uzstādīšanas darbi ir uzskatāmi par pabeigtiem brīdī, kad Pušu pārstāvji to fiksē, parakstoties nodošanas – pieņemšanas aktā, ievērojot šajā Līgumā noteiktos izpildes termiņus.

## 7. KVALITĀTES GARANTIJAS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

7.1. Izpildītājs piegādātajām precēm un veicamajiem uzstādīšanas darbiem dod vismaz 60 (sešdesmit) mēnešu garantiju, kas ietver sevī visus nepieciešamos darbus, lai apmainītu vai salabotu preces un/vai novērstu veikto darbu defektus bez maksas (tostarp izbraucot uz uzstādīšanas vietu).
7.2. Uzstādīšanas darbu izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek pielietoti sekojoši noteikumi:
7.2.1. Izpildītājs novērš visus konstatētos defektus. Par uzstādīšanas darbu laikā konstatēto defektu novēršanas termiņu Puses vienojas katrā atsevišķā gadījumā;
7.2.2. Defektus Izpildītājs novērš uz sava rēķina Līgumā noteiktajā piegādes un uzstādīšanas izpildes termiņa ietvaros.

## 8. PUŠU ATBILDĪBA

8.1. Puses ievēro 2020.gada 9.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr. 360 par **"*Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai*"** un citus saistošos tiesību akta grozījumus, rīkojumus u.c. noteikumus, kas saistīti ar COVID-19 pandēmijas ierobežošanu.
8.2.Tiesīgi noslēgts līgums uzliek līdzējam pienākumu izpildīt apsolīto, un ne darījuma sevišķais smagums, ne arī vēlāk radušās izpildīšanas grūtības nedod vienai pusei tiesību atkāpties no līguma, kaut arī atlīdzinot otrai zaudējumus.
8.3. Līguma saistību neizpildes gadījumā vainojamā Puse atlīdzina otrai Pusei radītos tiešos zaudējumus
8.4. Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem, kādus viņš ar savu darbību vai bezdarbību ir nodarījis Pasūtītājam vai trešajām personām.
8.5. Ja Izpildītājs pēc Līguma noslēgšanas nevar izpildīt vai atsakās izpildīt Līgumā ietvertās saistības (nav pieejamas attiecīgās iekārtas vai atbilstošs personāls u.c. iemeslu dēļ), tad Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt no Izpildītāja vienreizēju līgumsodu 10% apmērā no Līguma summas (5.1.punkts) par Līguma neizpildi, kā arī Pasūtītājs ir tiesīgs nekavējoties izbeigt Līgumu vienpusēji, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam.
8.6. Korespondence, kas tiek nosūtīta otrai Pusei pa pastu ir uzskatāma par saņemtu 7 (septītajā) dienā, skaitot no tās iesniegšanas pastā. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko viena Puse iesniedz otrai, jābūt latviešu valodā.
8.7. Visiem paziņojumiem, ko Puses iesniedz viena otrai saskaņā ar Līgumu, jābūt rakstiskiem un nodotiem personīgi vai ierakstītā vēstulē. Paziņojums, ja vien Līgumā nav paredzēts citādi, tiek uzskatīts par saņemtu dienā, kad tas ir nodots personīgi vai ierakstītas vēstules saņemšanas dienā.
8.8. Pusei ir pienākums 5 (piecu) dienu laikā rakstveidā paziņot otrai Pusei par šajā Līgumā norādīto rekvizītu un adrešu maiņu, pretējā gadījumā nepaziņojusī Puse nevar atsaukties uz saistību neizpildi, ko izraisījis nepaziņošanas fakts.
8.9. Katras Puses pārstāvis apliecina, ka tam ir visas tiesības Puses vārdā noslēgt Līgumu.
8.10. Puses apliecina, ka ir iepazinušās ar Līguma noteikumiem un atzīst tos par saprotamiem, saistošiem un izpildāmiem. Izpildītājs apliecina, ka tam ir visas nepieciešamās zināšanas, pieredze, darbaspēks un materiāltehniskais nodrošinājums Darba veikšanai.

## 9. LĪGUMA IZBEIGŠANA, GROZĪŠANA UN NEPĀRVARAMA VARA

9.1. Līgumos un normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Puses ir tiesīgas izdarīt

grozījumus Līguma noteikumos, savstarpēji par to vienojoties. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Vienošanās un Līgumā izdarāmi rakstveidā.
9.2. Neviena no Pusēm nenes atbildību par Līguma saistību neizpildi vai izpildes aizturēšanu, ja minētā izpilde vai izpildes aizturēšana ir radusies nepārvaramas varas apstākļu ietekmē. Ar nepārvaramu varu šī Līguma kontekstā ir saprotami tādi apstākļi, kas Pusēm nav bijuši paredzami un kontrolējami, novēršami vai ietekmējami.
9.3. Pusei, kurai saistību izpilde iepriekš minēto apstākļu dēļ kļuvusi neiespējama, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šādu apstākļu iestāšanās jāziņo otrai Pusei par šādu apstākļu rašanos un to apstiprināšanai jāiesniedz attiecīga dokumentācija (piemēram, kompetentas iestādes izziņa).
9.4. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, tad Puses var izbeigt šo Līgumu, norēķinoties par faktiski izpildīto darbu.
9.5. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
9.6. Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam 7 (septiņas) kalendāra dienas iepriekš, ja:

9.6.1. Izpildītājs atkārtoti neievēro likumīgus Pasūtītāja rakstiskus norādījumus vai arī atkārtoti nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja Izpildītājs šādu neizpildi nav novērsis 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas;

9.6.2. Darbi tiek veikti neatbilstoši Līguma dokumentu prasībām, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām vai netiek uzsākta defektu novēršana;

9.6.3. Ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu;

9.7. Izpildītājs nosūtot Pasūtītājam rakstisku paziņojumu 7 (septiņas) kalendāra dienas iepriekš, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs Līgumā noteiktajos termiņos neveic maksājumus un Pasūtītāja nokavējums ir sasniedzis vismaz 20 (divdesmit) darba dienas.

## 10. LĪGUMSODS

10.1. Līgumsods ir pametums, ko Izpildītājs uzņemas ciest sakarā ar savu saistību neizpildi vispār, nepienācīgu izpildi vai neizpildīšanu īstā laikā (termiņā).
10.2. Tiesīgi noslēgts līgums uzliek līdzējam pienākumu izpildīt apsolīto, un ne darījuma sevišķais smagums, ne arī vēlāk radušās izpildīšanas grūtības nedod vienai pusei tiesību atkāpties no līguma, kaut arī atlīdzinot otrai zaudējumus.
10.3. Gadījumā, ja Izpildītājs pārkāpj kādu no šī Līguma noteikumiem, par kuriem Pasūtītājs rakstiski ir informējis Izpildītāju, Izpildītājs par katru šādu pārkāpumu maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 300,00 (trīs simti *euro* 00 centi) apmērā, bet līgumsoda piemērošana neatbrīvo Izpildītāju no Līguma izpildes.
10.4. Līguma noslēgšana/ parakstīšana ir abu pušu brīvs gribas izteikums un atsakoties no līgumsaistībām neobjektīvu iemeslu dēļ, Pasūtītājs ir tiesīgas piemērot otrai pusei līgumsodu 10% apmērā no kopējās līgumsummas.
10.5. Līguma izbeigšana saistību neizpildes dēļ neierobežo Pušu tiesības uz zaudējumu atlīdzību vai līgumsodu. Izbeidzot Līgumu 7.1.-7.2.punktos noteiktajos gadījumos, Puses sastāda atsevišķu aktu par faktiski kvalitatīvi izpildīto Darba apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Puses ņem vērā izpildītā Darba kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par kvalitatīvi izpildīto Darbu, atbilstoši sastādītajam aktam. Ja faktiski kvalitatīvi izpildītā Darba vērtība ir mazāka par summu, kuru Pasūtītājs jau ir samaksājis Izpildītājam, Izpildītājam ir pienākums atmaksāt pārmaksāto summu. Izdarot samaksu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu vai zaudējumu atlīdzību. Puses savstarpējo norēķinu šajā punktā minētajā gadījumā veic 20 (divdesmit) dienu laikā pēc šajā punktā minētā akta parakstīšanas.
10.6. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa Izpildītāja vainas dēļ, Objekts sakārtojams un atstājams drošā un no trešo personu darbībām pasargātā stāvoklī par Izpildītāja līdzekļiem. Ja

Līgums tiek izbeigts pirms termiņa pēc abpusējas vienošanās, Puses vienojas kādā kārtībā tiek segti izdevumi Objekta sakārtošanai drošā un no trešo personu darbībām pasargātā stāvoklī.
10.7. Līguma izbeigšanas gadījumā pusēm 2 (divu) nedēļu laikā ir jāveic pilns norēķins, ieskaitot visu šajā Līgumā paredzēto līgumsodu samaksu.
10.8. Par Līgumā noteiktā preču piegādes vai uzstādīšanas termiņa nokavēšanu vai defektu novēršanas termiņa (7.1. punkts) nokavēšanu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% no Līguma cenas (par attiecīgo objektu, kur preces tiek piegādātas vai uzstādīšanas darbi tiek veikti) par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma cenas (par attiecīgo objektu, kur preces tiek piegādātas vai uzstādīšanas darbi tiek veikti). Pasūtītājs ir tiesīgs līgumsoda naudu ieturēt no vēl neizmaksātās Līguma summas daļas.
10.9. Ja Pasūtītājs kavē samaksas par preču piegādi vai uzstādīšanu termiņu, tad Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu par katru nokavēto dienu 0,1% apmērā no savlaicīgi nesamaksātās rēķinā norādītās summas, bet ne vairāk kā 10% no savlaicīgi nesamaksātās summas apmēra.
10.10. Līgumsoda samaksa neatbrīvo nevienu no Pusēm no Līguma saistību izpildes.

## 11. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

11.1. Visi strīdi, domstarpības un jebkura rakstura jautājumi, kuri var rasties sakarā ar šā Līguma izpildi starp Pusēm, ir jārisina pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos 30 kalendāro dienu laikā, tad strīds ir risināms Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts tiesā.
11.2. Šis Līgums ir saistošs arī Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
11.3. Šis Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs – pie Izpildītāja.

Pielikumā: 1) Pielikums Nr. 1- Pieteikums dalībai iepirkumā uz 1 lpp;
2) Pielikums Nr.2 - Finanšu piedāvājums uz 1 lpp;
3) Pielikums Nr. 3 - Tehniskais piedāvājums uz 1 lpp;
4) Pielikums Nr. 4 - Darba izpildes grafiks uz 2 lpp;
5) Pielikums Nr. 5 - SIA "Mītavas logi" Civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopija uz 3 lpp.

## 12. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

**Pasūtītājs:**
**SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS"**
Reģ. Nr. 48503021348
Adrese: Zaļā iela 3, Dobele,
Dobeles novads, LV-3701
E-pasts: namsaimnieks@dobeles
Konts: LV 91UNLA0006000508407
Banka: AS „SEB banka"
Swift kods:UNLALV2X
Tālr.63781900

_____
(Jānis Audzēvičs)

**Izpildītājs:**
**SIA "MĪTAVAS LOGI M"**
Reģ. Nr. 43603047827
Adrese: Savienības iela 4a,
Jelgava, LV-3001
E-pasts:info@mlogi.lv
Konts: LV60UNLA0050017182642
Banka: AS „SEB banka"
Swift kods:UNLALV2X
Tālr.26594433

_____
(Igors Marudins)